

499 990 €

Od 499 990 EUR

Kraj: _____
 Okres: _____
 Obec: _____
 Druh: _____ Domy
 Typ domu: _____ Rodinný dom
 Typ: _____ Predaj
 Úžitková plocha: _____



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	neurčené	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	310 m ²	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	171 m ²	Rok výstavby:	2004
Zastavaná plocha:	171 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Vila v golfovém resortu Las Ramblas – Orihuela Costa

Výjimečná rohová vila v prestižním golfovém resortu Las Ramblas nabízí klid, soukromí a otevřené výhledy do středomořské zeleně až k moři. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a spojuje moderní komfort, kvalitní zpracování a atraktivní lokalitu ideální pro bydlení i investici u golfového hřiště.

Rohová vila se 4 ložnicemi a 4 koupelnami se nachází v klidné části resortu. Nabízí prostorné terasy, dostatek světla a promyšlenou dispozici vhodnou pro celoroční bydlení i rekreační využití.

Dispozice

- 4 ložnice
- 4 koupelny (2 en-suite + 1 sprchová + samostatné wc)
- obývací pokoj s krbem
- jídelna a plně vybavená kuchyně

- hlavní ložnicový apartmán se šatnou
- terasy v horním i spodním patře
- přímý vstup z obytných prostor do venkovní části

Vybavení:

- soukromý bazén
- klimatizace a ventilátory ve všech místnostech
- krb na dřevo
- alarm s kamerovým systémem napojený na policii
- nová izolace a kompletní hydroizolace
- parkování mimo silnici
- částečně zařízeno

Lokalita:

- golfový resort Las Ramblas – Orihuela Costa
- restaurace a bary La Fuente cca 1,7 km
- pláže, obchody a občanská vybavenost v krátké dojezdové vzdálenosti
- výborné napojení na dálnici
- mezinárodní letiště Alicante i Murcia v pohodlném dosahu

Základní údaje:

- typ nemovitosti: vila
- zastavěná plocha: 171 m²
- velikost pozemku: 310 m²
- rok výstavby: 2004
- poplatek komunitě: cca 450 € / rok
- místní daň (suma): cca 400 € / rok
- energetický štítek: ve zpracování

Tato vila je ideální volbou pro klienty, kteří hledají kvalitní bydlení v klidném prostředí u golfu s výbornou dostupností služeb.

Pokud si nevyberete z naší nabídky, vyhledáme vám nemovitost podle vašich požadavků u našich partnerů.

Nabízíme velmi profesionální služby a bezkonkurenční servis.

Reality Costa Blanca





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Reality Costa Blanca

+420604860602

realitycostablanca@gmail.com

