

## Nové vily v golfovém resortu Murcia



379 900 €

Od 379 000 EUR

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Kraj:            | Región de Murcia |
| Okres:           | Murcia           |
| Obec:            |                  |
| Druh:            | Domy             |
| Typ domu:        | Rodinný dom      |
| Typ:             | Predaj           |
| Úžitková plocha: |                  |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                    |                   |                    |
|------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Status:          | aktívne            | Zastavaná plocha: | 133 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:  | 463 m <sup>2</sup> | Terasa:           | áno                |
| Úžitková plocha: | 115 m <sup>2</sup> | Terasa plocha:    | 84 m <sup>2</sup>  |

## POPIS NEHNUTELNOSTI

## Nové vily v Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcia

Nabízíme moderní jednopodlažní vily v uzavřeném rezidenčním komplexu Hacienda del Álamo Golf Resort, jednom z nejprestižnějších resortů oblasti Costa Cálida (Murcia). Projekt je ideální pro ty, kteří hledají klid, bezpečí a komfortní středomořský životní styl v krásném přírodním prostředí.

## Dispozice a hlavní přednosti vil

- 3 ložnice a 2 koupelny
- jednopodlažní řešení – pohodlné bydlení bez schodů
- soukromý bazén a prostorná terasa
- soukromá terasa na střeše s výhledem na golfové hřiště
- parcely od 436 m<sup>2</sup>
- terasa o velikosti 84 m<sup>2</sup> •
- zastavěná plocha 113 m<sup>2</sup>
- rozloha pozemku cca 463 m<sup>2</sup>

Vysoký standard vybavení

- *exteriérová okna s přerušeným tepelným mostem*
- *ohřev vody pomocí aerotermálního systému*
- *předinstalovaná centrální klimatizace*
- *soukromý bazén*
- *samostatný zavlažovací systém s nádrží a čerpadlem*
- *motorická vrata pro vjezd vozidla*

#### *Resort se službami*

- *18jamkové profesionální golfové hřiště*
- *hotel se SPA a wellness*
- *supermarket, restaurace a bary*
- *sportovní kurty a rozsáhlé zelené plochy*
- *24hodinová ostraha*
- *urbanisticky řešeno ve stylu tradiční středomořské vesnice s klidnými ulicemi*

#### *Strategická poloha*

- *letiště Murcia – Corvera: 20 km*
- *další golfové hřiště: do 10 km*
- *Cartagena: 35 km*
- *pláž Mar Menor: 30 km*
- *nákupní centrum Espacio Mediterráneo: 28 km*
- *přístav Mazarrón: 40 km*

*Tyto vily představují výbornou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici v jedné z nejperspektivnějších oblastí regionu Murcia - Costa Cálida.*

*Pokud si nevyberete z naší nabídky, vyhledáme vám nemovitost podle vašich požadavků u našich partnerů.*

*Nabízíme velmi profesionální služby a bezkonkurenční servis.*

#### *Reality Costa Blanca*





## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Reality Costa Blanca***

*Telefón :*

***+420604860602***

*E-mail:*

***realitycostablanca@gmail.com***

