

## Polodvojdoměk 3+kk s bazénem u golfu – Algorfa, Alicante



230 000 €

Od 230 000 EUR

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Kraj:            | Valencijské spoločenstvo |
| Okres:           | Alicante                 |
| Obec:            | Algorfa                  |
| Druh:            | Domy                     |
| Typ domu:        | Rodinný dom              |
| Typ:             | Predaj                   |
| Úžitková plocha: |                          |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |               |      |
|-------------------|--------------------|---------------|------|
| Status:           | aktívne            | Balkón:       | áno  |
| Plocha pozemku:   | 100 m <sup>2</sup> | Terasa:       | áno  |
| Zastavaná plocha: | 69 m <sup>2</sup>  | Rok výstavby: | 2007 |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Algorfa, Alicante – Polodvojdoměk s 3 ložnicami, zahradou a bazénem

Tento útulný polodvojdoměk (bungalov) se nachází v exkluzivním rezidenčním komplexu Paradise Golf a je ihned k nastěhování.

V přední části nemovitosti je zahrada s možností parkování, v zadní části se nachází krytá terasa s grilem, která má přímý vstup do obývacího pokoje.

Dispozice nemovitosti:

- Přízemí:
- Obývací pokoj s krbem
- 1 ložnice s vestavěnou skříní
- Koupelna se sprchovým koutem
- Samostatná kuchyně s technickou místností

První patro:

- Plnohodnotná koupelna
- 2 ložnice s vestavěnými skříněmi
- Jedna s balkónem

- Druhá s privátní terasou

*Nejvyšší patro: střešní solárium s otevřenými výhledy*

*Parametry a vybavení:*

- Rok výstavby: 2007
- Zastavěná plocha: 69 m<sup>2</sup>
- Rozloha pozemku: 100 m<sup>2</sup>
- Kuchyně: otevřená
- Vestavěné skříně: 3
- Parkování na pozemku
- Zahrada
- První linie u golfu
- Společný bazén
- Nezařízený

*Další informace:*

- IBI (daň z nemovitosti): 276,71 € / rok
- Poplatky společenství: 600 € / rok

*Lokalita:*

*Algorfa je malebná oblast v provincii Alicante, známá pro své golfové resorty a klidné prostředí ideální pro rodiny i investory. Komplex Paradise Golf nabízí kvalitní vybavení, blízkost obchodů, restaurací a snadný přístup na pláže Costa Blanca.*

*Pokud si nevyberete z naší nabídky, vyhledáme vám nemovitost přesně podle vašich požadavků u našich ověřených partnerů. Nabízíme profesionální služby a bezkonkurenční servis.*

*Reality Costa Blanca*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Reality Costa Blanca**

**+420604860602**

***realitycostablanca@gmail.com***

